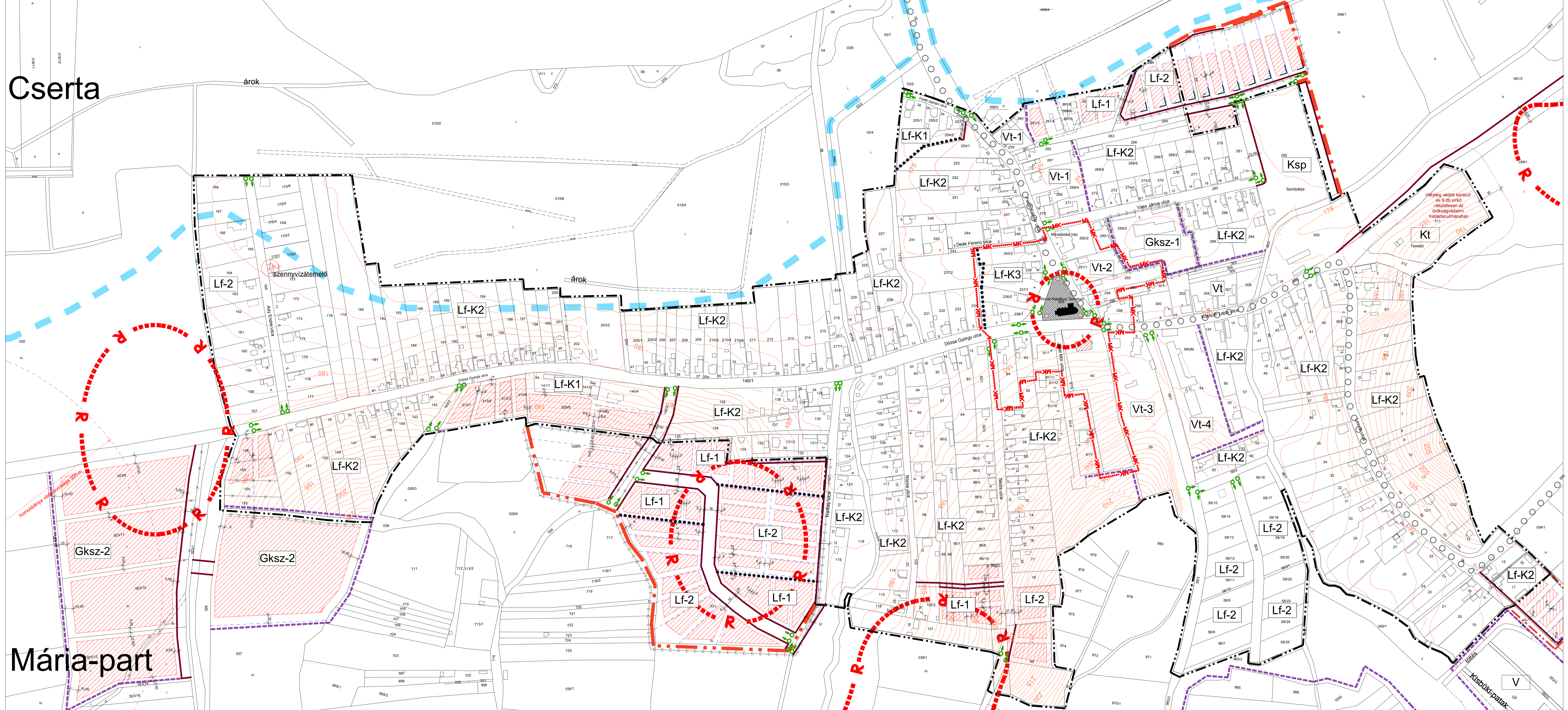


Cserta



Mária-part

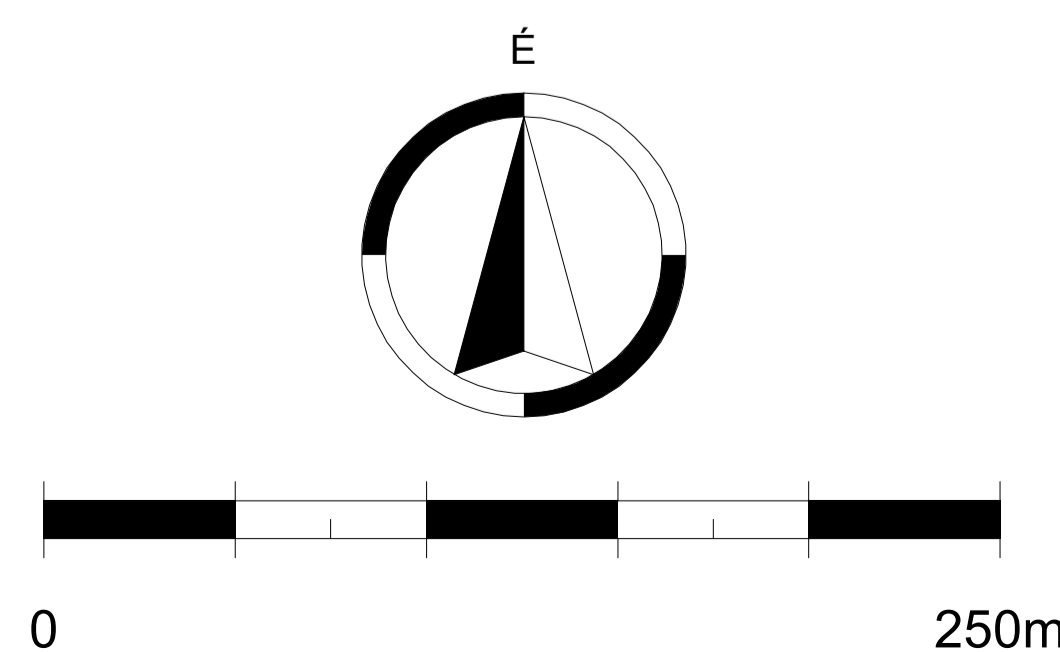
CSAK A HÉSZ-AL EGYÜTT ALKALMAZHATÓ!

- Kötelező szabályozási elemek:
- Meglévő belterületi határ
 - Tervezett belterületi határ
 - Tervezett szabályozási vonal
 - Területfelhasználási egység határa
 - Építési övezet határa
 - Műemlék telke
 - Helyileg védett épület
 - Műemléki környezet határa
 - Régészeti terület határa
 - Árterület határa
 - Elővásárlási joggal terhelt terület határa
 - Beépítési kötelezettségű terület határa
 - Beültetési kötelezettségű területek határa

- Építési hely
- Építési hely
 - Építési vonal
 - Szabályozási szélesség
 - Fásított utca
 - Bicyklijut
- Irányadó szabályozási elem:
- Irányadó telekhatár
- Tájékoztató elem:
- Megszüntetőjel
 - Védőtávolság
 - Geodéziailag nem bémert épület
 - Elbontott épület

Lf	beépítési mód építmény mag(m)	beépítési % telekterület (m ²)
Lf-K1	Szabadon álló max. 6,0 m	max. 30 % min. 900 m ²
Lf-K2	Oldalhatáron álló max. 6,0 m	max. 20 % min. 900 m ²
Lf-K3	Oldalhatáron álló max. 4,5 m	max. 30 % min. 900 m ²
Lf-1	Szabadon álló max. 6,5 m	max. 25 % min. 1000 m ²
Lf-2	Oldalhatáron álló max. 6,5 m	max. 20 % min. 900 m ²
Kt	Szabadonálló	max. 3 % min. 7.000 m ²

Vt-1	Oldalhatáron álló max. 6,5 m	max. 30 % min. 400 m ²
Vt-2	Oldalhatáron álló max. 4,5 m	max. 40 % min. 500 m ²
Vt-3	Oldalhatáron álló max. 6,0 m	max. 10 % min. 1500 m ²
Vt-4	Szabadonálló max. 7,5 m	max. 40 % min. 1800 m ²
Gksz-1	Szabadonálló max. 10 m	max. 40 % min. 3000 m ²
Gksz-2	Szabadonálló max. 10 m	max. 40 % min. 5000 m ²
Ksp	Szabadonálló max. 7,5 m	max. 10 % min. 10.000 m ²



SALOMVÁR SZABÁLYOZÁSI TERV TERV

M=1:2000

MEGHENDŐ:		TERVEZŐ:	
Salomvár Község Önkormányzata 8995. Salomvár, Petőfi Sándor utca 11.		AZ ÉPÍTÉSZ BÉTTÉI SÁBARÁG 1016. BUDAPEST, TIRIS U 34 TEL/FAX: 213-9698	
MUNKA: Szabályozási terv			
TERLEP:		RAJZISM:	
SZABÁLYOZÁSI TERV		SZ-02/a	
DÁTUM:	FILE: (mód) szabályozás	LEPTEK:	TERVFAJTÁ:
2008. november (Salomvár)		1:2000	Egyszerűsítés
FELELŐS TERVEZŐ, TELEPÜLÉS TERVEZŐ:		KISZ: TT/É 01-2382/11	
Witek Krisztina okl. építészmérnök		Készítette: Dr. Kovassay Judit	
TÁJFELVÉZŐ:	KÖZLEKEDÉSTERVEZŐ:	KÖZMŰTERVEZŐ:	MEGJEGYZÉSEK:
Nemes Zoltán	Köncsey Gábor	PRO URBE KFT	Dr. Kovassay Judit
Készült az állami alapadatok felhasználásával.			